



Leonardo Royal Hotel in Ulm

Neubau des „Leonardo-Royal-Hotels“ im Dichterviertel

Die Artworks GmbH aus Ulm realisiert auf einem rund 8.120 m² großen Grundstück als Projektentwickler und Bauträger den ersten Bauabschnitt im neuen Baugebiet „Dichterviertel“ in Ulm. Die Niederlassung Augsburg von Geiger Schlüsselfertigbau wurde mit der Realisierung eines 4-Sterne-Hotels mit rund 150 Zimmern (Betreiber Leonardo Hotel Group) und zwei Staffeln

geschossen mit Büro- und Konferenzsaal beauftragt. Das Hotel steht mit drei parallel errichteten Wohngebäuden auf einer gemeinsamen Tiefgarage. Der Bauherr hat die Rohbauarbeiten über alle Bauabschnitte selbst vergeben. Für alle weiteren Ausbaugewerke, haustechnischen Anlagen, Fassaden und Freiflächen beauftragte der Bauherr Geiger Schlüsselfertigbau.

Bauzeit:	06/2017 bis 06/2018
Umfang:	150 Zimmer
Bürofläche:	1.350 m ²